

(介護予防)認知症対応型共同生活介護
重要事項説明書

社会福祉法人 泰政会
グループホーム レガメ南大谷

(介護予防)認知症対応型共同生活介護の提供を行うにあたり、事業の重要事項を説明いたします。

1.法人の概要

名称	社会福祉法人 泰政会
所在地	神奈川県相模原市中央区中央5-3-18
電話番号	042-751-7732
設立	平成10年10月
代表者	理事長 鈴木 由美子

2.事業所の概要

名称	グループホーム レガメ南大谷
所在地	東京都町田市南大谷二丁目23番7号
電話番号	042-851-7789
事業の種類	(介護予防)認知症対応型共同生活介護
介護保険事業所番号	1393200439
開設年月日	平成29年5月15日
管理者氏名	及川 和彦

3.建物及び設備の概要

建物・敷地

敷地		700.09㎡
建物	構造	鉄骨造2階建
	延べ床面積	536.38㎡

設備

①居室

種類	設置数	面積
個人専用居室	18室(各階9室)	7.93㎡～8.26㎡

②共用設備(共同生活住居内)

種類	設置数
居間	各階 1 箇所
台所	各階 1 箇所
脱衣室・浴室	各階 1 箇所
トイレ	各階 3 箇所

4.職員体制の概要

共同生活住居1（1階）

職種	人数	常勤	非常勤	常勤換算	職務内容
管理者	1	1（兼務）	（兼務）		事業所の一元的管理
計画作成担当者	1	1（兼務）	（専従）	0.2	介護計画書の作成
看護師	1	（兼務）	1（兼務）	0.2	利用者の健康管理及び医療連携
介護従業者	9	（兼務）	（兼務）	6.7	介護福祉に係る業務全般
		1（専従）	8（専従）		

共同生活住居2（2階）

職種	人数	常勤	非常勤	常勤換算	職務内容
管理者	1	1（兼務）	（兼務）		事業所の一元的管理
計画作成担当者	1	1（兼務）	（兼務）	0.2	介護計画書の作成
看護師	1	（兼務）	1（兼務）	0.2	利用者の健康管理及び医療連携
介護従業者	10	1（兼務）	（兼務）	6.0	介護福祉に係る業務全般
		0（専従）	9（専従）		

5.介護サービスの概要

介護計画書に基づき、下記の介護サービスを包括的に提供・支援をいたします。
① 入浴・排泄・食事・更衣等の心身の状態に応じた介護
② 日常生活内での心身の機能維持・向上
③ その他日常生活内の支援
④ 相談・援助

6.利用料の概要（詳細については別紙1料金表を参照）

①介護保険負担金（介護保険負担割合証に記載の負担割合に基づく）

②利用料

	月額料金	一日当たり	備考
家賃	65,200円	2,173円	居室等にかかる賃料として
光熱費	20,000円	667円	水道、電気、ガス料として
食材費	38,250円	1,275円	朝食：300円 昼食：450円 おやつ：125円 夕食：400円
共益費	11,000円	367円	エレベータ、消防設備、電気設備保守等として

③その他の費用（実費相当分）

種類	内 容
理美容代	2か月に一度程度、訪問理美容をご利用いただけます。 ご利用の場合は実費分をご負担いただきます。 外部での理美容はご家族様でご対応をお願いいたします。

レクリエーション 行事等費用	特別なレクリエーションやイベントの際は実費分やその一部をご負担いただくことがあります。
おむつ類代	テーブル式おむつ、リハビリパンツ、パッド等を購入した場合は実費分をご負担いただきます。 お持ち込みいただくことも可能です。
医療費及び 移送費	医療機関への受診にかかる医療費やタクシー代などの移動にかかる費用は実費分をご負担いただきます。

7.協力医療機関

名称	医療法人社団 おおぞら会 つばさクリニック
診療科目	内科、心療内科、精神科
電話番号	042-794-6811
所在地	東京都町田市忠生3-25-11 忠生ビル302号

名称	医療法人社団 あさがお会 あさがお歯科
電話番号	042-724-2227
所在地	東京都町田市森野2-8-10

8.救急・緊急時対応についての概要

①利用者の状態に急変またはその他の緊急事態が発生した場合、従業者は管理者及び主治医と連絡をとり、関係各機関と連携し、迅速な対応を行います。

②夜間救急時の第一対応機関

名称	医療法人社団 おおぞら会 つばさクリニック
診療科目	内科、心療内科、精神科
電話番号	042-794-6811
所在地	東京都町田市忠生3-25-11 忠生ビル302号

③日中・夜間に関わらず、緊急時の場合は、あらかじめ別途対応の方法が決められている場合を除き、救急車での対応となり、ご家族や利用者代理人と連絡が取れないうちに病院へ搬送される場合もあります。

9.非常災害時の対策

被害時の対応	別途「消防計画」に定めたとおり対応を行います。					
避難訓練 及び 防災設備	別途「消防計画」に定めたとおり年2回夜間及び昼間を想定した避難訓練をご利用者様も参加して行います。					
	設備名称	個数等	設備名称	個数等	設備名称	個数等
	スプリンクラー	あり	誘導灯	あり	自動火災報知機	あり
	避難階段	あり	消火器	あり		
	カーテンは防災性能のあるものを使用しています。					

10.苦情相談窓口

事業所	グループホーム レガメ南大谷 管理者 及川 和彦	
	9:00～18:00	042-851-7789
運営法人	社会福祉法人 泰政会 法人本部 松本 勇作	
	9:00～18:00	042-751-7732
外部苦情申立機関	東京都国民健康保険団体連合会 介護福祉部介護相談指導課	
	9:00～17:00(土日・祝日・年末年始を除く)	03-6238-0177
行政機関	町田市いきいき生活部 介護保険課 給付係	
	9:00～17:00(土日・祝日・年末年始を除く)	042-724-4366

11.運営推進会議

目的	(介護予防)認知症対応型共同生活介護のサービスが適正に行われているか、また、より良い運営を行うにはどのようにするかなどの内容に関して、運営推進会議の委員から評価、要望、助言等を受け、介護サービスの質の向上を行います。
委員の構成	利用者、利用者家族および代理人、自治会長、民生委員、高齢者支援センター職員、行政職員、事業所管理者および職員等
開催時期	おおむね2ヶ月に1度の開催をいたします。

12.第三者評価

運営に関して第三者機関による評価を受けています。

実施機関	特定非営利活動法人 NPOとうきょう福祉サポート	実施年月日	2024年12月7日
評価結果	とうきょう福祉ナビゲーションのウェブサイトに掲載しています。		

13.その他入居にあたっての留意事項

訪問・面会	面会時間は10:00～17:00でお願いいたします。それ以外の時間帯については別途ご相談ください。また、感染症の蔓延防止等の理由で面会時間の変更や面会や来設自体をお断りすることがあります。
外出・外泊	外出や外泊の際は出発日時と行き先、帰設日時を職員にお申し出ください。また、食事数の調整をいたしますので、できるだけ出発の4日前までにお申し出ください。
居室・設備・備品の利用	施設内の居室や設備や備品は正しくご利用ください。明らかな過失や故意による汚染や破損については原状回復にかかる費用をご負担いただく場合があります。
迷惑行為等	騒音など他の入居者の迷惑になる行為はおやめください。また、他の居室への入室はご遠慮ください。
所持金等の管理	金品の持ち込みはご遠慮ください。所持をする場合にはあらかじめお申し出ください。所持金品は自己管理でお願いいたします。
宗教・政治活動	施設内での宗教活動及び政治活動はご遠慮ください。
喫煙	決められた場所以外での喫煙はご遠慮ください。
動物等	施設内へのペットの持ち込みはお断りいたします。

令和 年 月 日

(介護予防)認知症対応型共同生活介護利用契約の締結にあたり、運営規定及び重要事項の説明を行いました。

事業所	名称	グループホーム レガメ南大谷
-----	----	----------------

所在地 東京都町田市南大谷二丁目23番7号

説明者 氏名 及川 和彦 印

(介護予防)認知症対応型共同生活介護利用契約の締結にあたり、運営規定及び重要事項の説明を受け同意しました。

利用者 住所

氏名 _____ 印 _____

利用者代理人 住所

氏名 _____ 印 _____

身元引受人 住所

氏名 _____ 印 _____